



**Tegund eignar :** Penthouse

**Staðsetning :** Orihuela Costa

**Svefnherbergi :** 2

**Badherbergi :** 2

**Garður :** Sameiginlegt

**Margar eignir í hverju húsi. Hér er aðeins ein af þeim. Flestar nýjar eignir snúa í suður og : Norðvestur**

**Útsýni :** Strönd

**Bílastæði :** Nice

**Fermetra stærð eignar :**

73 m<sup>2</sup>

✓ Loftkæling

**NÝBYGGING Í ORIHUELA COSTA** í nútíma stíl með 12 eignum með 2 svefnherbergjum og 2 badherbergjum, dreift á þremur mismunandi hæðum með veröndum.

Flestar eignirnar eru með sérbílastæði og geymsla á bílskúrshæð og nokkrar eignir myndu njóta einkagarðs.

Í þakibúðunum verða rúmgóðir sólstofur með ótrúlegu útsýni yfir svæðið.

Björt rými með Miðjarðarhafssnertingum, þar sem glæsileiki mætir hlýju. Með frágangi í hlutlausum tónum og yfirgnæfandi hvítu, bjóða þessar íbúðir upp á kyrrlátt og velkomið andrúmsloft.

Opna eldhúsið fellur áreynslulaust að stofunni og skapar nútímalegt og hagnýtt umhverfi. Njóttu þæginda og áreiðanleika í hverju horni, þar sem náttúruleg áferð gefur áberandi blæ.

Verið velkomin í Miðjarðarhafslífið, þar sem ljós og einfaldleiki sameinast til að skapa hlýlegt og aðlaðandi heimili.

Residencial er hluti af samfélagi sem þegar hefur myndast með séringngangi með fallegu sameiginlegu bílastæði, gördum og frábærri sundlaug.

Velliðan og ánægja fyrir eigendurna sem munu einnig hafa þjónustu fyrir fjölskyldur sínar eins og alþjóðlega skóla, leikvelli eða þekktustu læknamíðstöðvar og njóta lífsins á 320 sólríkum dögum okkar á ári.

Íbúðarsamstæða staðsett á einu af forréttindasvæðunum í Villamartin-PAU8, í lokuðu og einkareknu þéttbýli algerlega lokið.

Björt rými með Miðjarðarhafssnertingum, þar sem glæsileiki mætir hlýju. Með frágangi í hlutlausum tónum og yfirgnæfandi hvítu, bjóða þessar íbúðir upp á kyrrlátt og velkomið andrúmsloft. Opna eldhúsið áreynslulaust

sambætt stofunni og skapar nútímalegt og hagnýtt umhverfi. Njóttu þæginda og áreiðanleika í hverju horni, þar sem náttúruleg áferð gefur áberandi blæ.

Verið velkomin í Miðjarðarhafslífið, þar sem ljós og einfaldleiki sameinast til að skapa hlýlegt og aðlaðandi heimili.

Heimilin eru búin rafmagns- og fjarskiptainnstungum sem kveðið er á um samkvæmt lágspennu raftæknireglugerðinni.

Kallkerfi fyrir samskipti milli heimilis og aðalinngangs.

Sjálfvirkniakerfi heimilis: blindastýring, viðvörn, ljósastryring (stofa og eldhúsi).

Foruppsetning á miðlægri heitri og köldu loftkælingu.

Fullbúð viðvörnarkerfi með einum skynjara fyrir herbergi, snertiskjá og sírenu.

Aðalinngangur brynvarðar öryggishurðir með brúnum og brúnum ytra byrði hvítt innra borð.

Hvítlakkaðar innihurðir með ferhyrnu handföngum úr ryðfríu stáli.

Innbyggðir fataskápar með hvítum rennihurðum og mjúklökunarkerfi.

Í þakibúðunum er foruppsetning á eldhúsi: vatnsveitu, blöndunartæki, frárennsli og innstunga.

Þessi samstæða sameinar ró þess að búa í rólegu umhverfi, með þægindi allrar þjónustu innan seilingar.

Residencial er staðsett í notalegu umhverfi Villamartin golfvallarinnar, þéttbýlissvæðis staðsett á Costa Blanca, aðeins 45 mínútur frá Alicante flugvællinum og 1 klukkustund Murcia - Corvera flugvællinum, með aðgang að fjölbreyttri þjónustu eins og verslunarmiðstöðvum, matvöruverslunum. og aðeins 10 mínútur frá stórbrotnum sandströndum svæðisins.