



<b>Tegund eignar :</b> Einbýlishús	<b>Sundlaug :</b> Nei	<b>Fermetra stærð eignar :</b>	185 m <sup>2</sup>
<b>Staðsetning :</b> Ciudad Quesada		<b>Stærð lóðar :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Svefnherbergi :</b> 4			
<b>Baðherbergi :</b> 3			

Villan er staðsett í rólegum hluta Ciudad Quesada, nokkra kílómetra frá ströndinni. Flatarmál lóðarinnar sem eignin er á er 400 m<sup>2</sup> og íbúðarflötur einbýlishússins sjálfs er 185 m<sup>2</sup> og samanstendur af tveimur hæðum - jarðhæð og fyrstu hæð. Á jarðhæð eru rúmgóð sofa, borðstofa með eldhúsi, þvottahús, 2 baðherbergi og svefnherbergi. Bæði frá stofu, eldhúsi og borðstofu er útsýni yfir garðinn og sundlaugina sem gerir þennan hluta hússins frábærlega upplýstan og innréttingin mjög björt. Aðgangur að fyrstu hæð er um stiga og þar eru 2 baðherbergi, 3 svefnherbergi og 2 stórar verandir sem hægt er að komast út úr tveimur sjálfstæðum svefnherbergjum. Húsið er fullbúið, með mjög vönduðum innréttingum, heimilistækjum og baðinnréttingum, auk þess sem öll eignin er loftkæld. Húsið hefur verið innréttað í nútímalegum stíl og þökk sé mörgum glerjun og fylgihlutum er innrétting þess rúmgóð og notaleg í senn. Útisvæði í kringum eignina er frábærlega skreyttur garður, sem einkennist af fjölmörgum og grænum plöntum, a. vönduð verönd, sundlaug og bílastæði. Á veröndinni er hægt að slaka á á sólbekkjunum og borða máltíðirnar. Það eru líka 2 stórar svalir á fyrstu hæð með útsýni yfir umhverfi Ciudad Quesada. Svæði Ciudad Quesada er notalegur og vinsæll staður á Costa Blanca ströndinni. Hér er að finna verslanir, veitingastaði, kaffihús, bari, apótek, banka, hárgreiðslustofur, lækni- og tannlæknaþjónustu og margt fleira. Í aðalgötunni hefur nýlega verið reist notaleg verslunarmiðstöð með nokkrum verslunum. Ciudad Quesada býður einnig upp á ýmsa afþreyingu fyrir alla fjölskylduna, svo sem hinn fræga La Marquesa golfvöll, keilu, minigolf, tennisvelli, fótboltavelli, líkamsræktarstöðvar, heilsulindir, árstíðabundinn vatnagarð og margt fleira. Strendur Stórkostlegar strendur Costa Blanca ströndarinnar liggja eins og perlur á bandi og innan skamms er hægt að nálgast fjölda stranda. Hin fræga 9 kílómetra langa sandströnd í Guardamar del Segura og „Torrelamata“ ströndin í La Mata eru tvær næstu strendur, staðsettar í um 10-15 mínútna akstursfjarlægð frá Ciudad Quesada. Climate Ciudad Quesada er kjörinn staður til að búa á og yndislegur staður að eyða sumrinu. Sumrin eru alltaf sólrík og hlý en vetur mildir og meðalhiti á svæðinu 20 gráður. Ciudad Quesada er umkringgt tveimur stórum saltvötnum sem hafa hreinsandi áhrif á loftið og hjálpa til við að gefa svæðinu sérstaklega hagstætt heilsuumhverfi. Loftslagið hefur sérstaklega jákvæð áhrif á fólk með ma astma, ofnæmi, gigt og húðsjúkdóma. Samkvæmt læknavísindum tilheyrir svæðið einum heilsusamlegasta staði í heimi þökk sé saltvötnunum. Innkaupí Ciudad Quesada finnur þú fjölda verslana, matvörubúða, veitingastaða og bara. Í Torre vieja, sem er í um það bil 10 mínútna akstursfjarlægð, er að finna verslunarmiðstöðina Habaneras og Carrefour. Í Torre vieja er einnig verslunargata með fjölbreyttum verslunum. Í 10 kílómetra fjarlægð er stóra verslunarmiðstöðin Zenia Boulevard, þar sem þú finnur mikið úrval verslana, eins og Zara, Massimo Dutti, H&M, Stradivarius, Oysho, Mango, Primark, Pull & Bear, Decathlon, Guess, Kiko, Druni, Rituals, Leroy Merlin og margir fleiri. Golfí Ciudad Quesada finnur þú hinn þekktu golfvöll "La Marquesa Golf & Country Club". Það eru nokkrir golfvellar í nágrenninu og í innan við 15 kílómetra radíus er að finna Las Colinas Golf & Country Club, La Finca Golf, Golf Las Ramblas Golf Villamartín, Lo Romero Golf, Vistabella Golf, Real Clud de Golf Campoamor og Greenlands Golf. Snekkjur og vatnaíþróttir Innan 20 kílómetra radíus eru nokkrir snekkjuklúbbar og smábátahöfn. Í Torre vieja finnur þú þrjá, en það er einn í Guardamar del Segura og tveir í Santa Pola. Hér er að finna siglingaskóla, seglbrettabrú og köfunarskóla svo eitthvað sé nefnt. Á nokkrum stöðum á svæðinu er hægt að leigja bretti fyrir SUP (stand up paddle-boarding) og fjöldi stranda býður upp á vatnastarfsemi eins og flugubretti, bananabáta, þotuskíði og fleira. Sjúkrahús og heilsugæslaí Torre vieja er nútímalegt opinbert sjúkrahús með gott orðspor. Hospital Quiron er einkasjúkrahús og það er einnig staðsett í Torre vieja. Laguna Mar Menor, sem er í um 30 mínútna akstursfjarlægð frá Ciudad Quesada, er eitt stærsta saltvatnslón Evrópu með mesta dýpi um það bil 7 metrar. Hátt selta vatns veitir örloftslag sem er mjög heilbriggt, sérstaklega fyrir fólk með hjartavandamál, liðagigt eða lungnasjúkdóma. Saltvatnsléðjubaðið er einnig frægt fyrir léttir á húðsjúkdómum eins og psoriasis og er mælt með því af nokkrum sérfræðingum. Að komast þangað Ciudad Quesada er staðsett um það bil 40 mínútna akstursfjarlægð frá bæði flugvöllum í Alicante og Murcia / San Javier. Frá Ciudad Quesada er auðvelt að komast til stórborga á svæðinu í gegnum A-7 hraðbrautina eða strandhraðbrautina N-332, eins og Elche, Alicante, Valencia, Murcia og Cartagena svo eitthvað sé nefnt.