



**Tegund eignar :** Parhús og Raðhús

**Staðsetning :** Los Balcones

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 3

**Sundlaug :** Nei

**Fermetra stærð eignar :** 198 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 416 m<sup>2</sup>

Nútíma arkitektúr hússins fellur óaðfínanlega saman við nútímatækni og veitir íbúum þægilega og hagnýta lífsreynslu. Ópið eldhús á jarðhæð tengist rúmgóðri stofu og skapar þar með rými fyllt af birtu og víðsýni. Stórar rennihurðir úr gleri flæða yfir svæðið með náttúrulegu ljósi og bjóða upp á töfrandi útsýni yfir gróskumikið umhverfi. Svefnherbergið á jarðhæð veitir einka ró og beinan aðgang að útsvæðum. Baðherbergið er búið nútímatækni og stílhreinum innréttingum, sem gerir daglegt starf skemmtilegt. Uppi, tvö svefnherbergi leyfa sveigjanlegri notkun, svo sem gestaherbergi eða vinnurými. Stór fataherbergi veitir næga geymslu og baðherbergi uppi á efri hæð er með afslappandi baðkari eða sturtu. Heimilið er krýnt af rúmgóðri þakverönd sem býður upp á stórkostlegt útsýni yfir náttúruna í kring, sérstaklega rauða saltvatnið. Hér geta íbúar notið fersku lofts, sólseturs og gæðastundar með fjölskyldu og vinum. Afgirta eignin tryggir næði og viðhaldslítill garðurinn gerir ráð fyrir áhyggjulausu lífi. Á eigninni er einnig rúmgóð upphitun sundlaug sem veitir slökun og hressingu allt árið um kring. Bílskúrin og geymslan eru þægilega staðsett nálægt innganginum, sem tryggir hnökralausa daglega starfsemi. Á heildina litið sameinar þetta einbýlishús, byggt árið 2019, nútíma arkitektúr, nútímapægindi og náttúrumiðað umhverfi og býður íbúum upp á heimili þar sem þægindi eru í forgangi.