



**Tegund eignar :** Parhús og Raðhús

**Sundlaug :** Nei

**Fermetra stærð eignar :** 270 m<sup>2</sup>

**Staðsetning :** El Campello

**Stærð lóðar :** 800 m<sup>2</sup>

**Svefnherbergi :** 4

**Baðherbergi :** 4

Villa í hinu einkarekna íbúðarhverfi Pueblo Acantilado með sjávar- og fjallaútsýni. Mjög rólegt svæði. Í hjarta eins af einkareknum svæðum Alicante-héraðs, í hinu fallega enclave Pueblo Acantilado. Villa er með glæsilegu yfirborði upp á 270 fermetra og sameinar Miðjarðarhafsheilla fullkomlega með öllum nútímaþægindum. Það býður upp á kjörinn staður fyrir þá sem eru að leita að næði og þægindum, í náttúrulegu umhverfi. Fallegur landslagsgarðurinn, sem er raunverulegur fjársjóður þessarar einbýlishúss, er með stóra 12 metra sundlaug með nuddpotti og fossi. Húsið er einnig með verönd með góðu útsýni. Villan samanstendur af: 1. hæð•4 svefnherbergjum•3 baðherbergjum•nútímalegu eldhúsi•borðstofu með sjávar- og fjallaútsýni Jarðhæð:•bílskúr, þvottahús•infrasauna + baðherbergi•stofa: sjónvarp, myndband, billjard, borðtennis, borðfótbolti, sporöskjulaga þjálfari Verönd:•sundlaug með nuddpotti 12m x 4,5m•sturtu•setustofa og garðhúsgögn•gasgrill•borðstofuborð•sundlaugarhús með sundlaugarþrifum og síunarkerfi. Í húsinu eru 4 svefnherbergi:•2 hjónaherbergi með aðskildum rúmum• 1 hjónaherbergi með hjónarúmi og baðherbergi•1 hjónaherbergi með hjónarúmi og möguleiki á aukarúmi•3 baðherbergi•Borðstofa með stóru borði fyrir 10 manns og fallett útsýni yfir fjöll og sjó•Fullbúið eldhús, ísskápur með ísvél, keramik helluborð, ofn, örbylgjuofn. Húsið er vistvænt, notar sólarorku til að hita vatnið, er búið vistvænni skólpheinsistöð. Það er einnig búið sjálfvirkri plöntuáveitukerfi og sjálfvirkri plöntulýsingu. Í garðinum þú finnur dýrindis lífrænar appelsínur, sítrónur, fíkjur og papaya. Okkur er ann t um náttúruna og umhverfið. Garðurinn var hannaður að öllu leyti af frægum garðyrkjumanni ásamt eigendum. Það samanstendur af þremur aðskildum hlutum. Fyrsta er tropicana, þar sem þú getur horft á börnin þín leika sér í sundlauginni úr sólstóli undir pálmalaufunum. Seinni hlutinn er kallaður "rómantískur" með ógleymanlegu útsýni yfir hafið og fjöllin. Þegar farið er aðeins lengra er annar hluti sem heitir "Miðjarðarhafið" með 300 ára gömlu ólífutrú. Frábær staðsetning einbýlishússins:•500m til sjávar og smásteinsströnd•900m að vörðu sandströnd•næstu verslun, kaffihúsum og veitingastaðir í 700m fjarlægð•stærri matvöruverslun í 900m fjarlægð•4,5km í miðbæ El Campello.Við hliðina á húsinu er:•nælæg strætóstoppistöð, þaðan sem þú getur farið í miðbæ El Campello og síðan til Alicante•900m í burtu það er stutt sporvagnstoppistöð sem mun flytja þig frá Alicante og Denia meðfram ströndinni í gegnum marga bæi sem vert er að heimsækja, þar á meðal Benidorm, sem er kallaður Las Vegas í Evrópu•skemmtigarðarnir þrír eru taldir vera stórir aðdráttarafl þessa bæjar: Terra Mítica, Aqualandia og Mundomar•og á kvöldin ... næturlíf er opið :) Spilavíti, diskótek, næturbarir og klúbbar•húsið er staðsett innan við 30 km frá flugvellinum í Alicante. Svæði: 270m<sup>2</sup>Lóðarsvæði: 800m<sup>2</sup>Fjöldi af svefnherbergi: 4Hæð: 2Svæði: lokað Ferðamannaleyfi / vel starfhæf ferðamannaleiga Upplýsingar: Loftkæling í hverju herbergi kalt/heitt, þráðlaust net