



**Tegund eignar :** Parhús og Raðhús

**Sundlaug :** Sameiginlegt

**Staðsetning :** Santiago de la Ribera

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

Þetta hús við Playa de Colón er staðsett í strandsveitarfélaginu Santiago de la Ribera (San Javier), í aðeins 50 metra göngufæri frá fallegu ströndinni með göngusvæðinu. Parhús með rúmgóðri verönd hefur verið algjörlega endurnýjuð í nútímalegum stíl. stíll og er innréttuð tilbúin til innflutnings. Þessi eign hefur farið í gegnum mikla endurnýjun þar á meðal að skipta um allar pípulagnir, rafmagn, trésmíði, gólf, hreinlætisaðstöðu o.fl. undir eftirliti arkitekts. Á jarðhæð erum við með stofu með nýtt opið eldhús (þar á meðal ný eldhústæki: ofn, örbylgjuofn, ísskápur, frystir, helluborð, uppþvottavél). Fyrir aftan eldhúsið er 1. svefnherbergi með skápum og sér baðherbergi með sturtuklefa. Einnig er geymsla fyrir tengi fyrir þvottavél. Að lokum er lítil verönd með sér inngangshurð til að geyma til dæmis reiðhjól. Á fyrstu hæð eru 2 svefnherbergi til viðbótar með innbyggðum fataskápum og rúmgott baðherbergi með sturtuklefa. Í næturholi er einnig auka innrétting. fataskápur fyrir auka geymslu. Öll svefnherbergi og stofa eru með eigin loftkælingu með WiFi. Rúsínan í pylsuendanum er einstaklega rúmgóð verönd, hvorki meira né minna en 80m<sup>2</sup> með húsgögnum og 6 manna nuddpotti sem hægt er að nota allt árið um kring. Þar eru nokkrir barir /veitingahús ásamt apóteki, líkamsrækt og centro medico í næsta nágrenni. Miðbær Santiago de la Ribera er í 15 mínútna göngufjarlægð og Playa La Puntica í San Pedro del Pinatar er í 20 mínútna göngufjarlægð. Hægt er að kaupa rúmgóðan neðanjarðar bílskúr sérstaklega í sömu samstæðunni.