



**Tegund eignar :** Parhús og Raðhús

**Sundlaug :** Privat

**Fermetra stærð eignar :**

153 m<sup>2</sup>

**Staðsetning :** Jumilla

**Stærð lóðar :**

5000 m<sup>2</sup>

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

✓ Loftkæling

## NÝBYGGÐ VILLA Í JUMILLA

Nýbyggt einbýlishús á stórri lóð í sveitarfélaginu í Jumilla.

Nútíma einbýlishús byggt á risastórri 5.000 m<sup>2</sup> lóð, með 3 svefnherbergjum, 2 baðherbergjum, gestasalerni, opnu eldhúsi með rúmgóðri stofu/borðstofu, stórum lofthæðarháum gluggum með miklu náttúrulegu ljósi, byggt. -í fataskápum.

Einkasundlaug.  
Bílskúr fyrir 2 bíla.

Þessi villa er staðsett í rólegu og íbúðarumhverfi og gerir þér kleift að njóta næðisins og kyrrðarins sem þú vilt.

Jumilla er staðsett í Murcia-héraði, á milli Miðjarðarhafsstrandarinnar og Castilla de La Mancha háu, flata þurru sléttanna. Svæðið einkennist af breiðum dölum og háum sléttum með fjöllum í 320 til 900m hæð yfir sjávarmáli.

Jumilla sérhæfir sig í vínnum byggt á Monastrell þrúgutegundinni, sem er um 80 prósent af vínviðnum. Þetta er elsta hérað Murcia, stofnað árið 1966. Frá því á tíunda áratugnum, þegar möguleikar svæðisins til að framleiða gæðavín komu fram á sjónarsviðið, hefur Jumilla vakið mikla athygli utanaðkomandi. Hér hafa framleiðendur frá öðrum spænskum héruðum auk erlendra fyrirtækja sett upp víngerðarhús.