



Tegund eignar : Parhús og Raðhús

Sundlaug : Privat

Fermetra stærð eignar : 157 m²

Staðsetning : Alfas del Pi

Stærð lóðar : 820 m²

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 2

✓ Loftkæling

NÝBYGGÐ VILLUR Í ALFAZ DEL PI

Frábær nýbygging einbýlishúsa í Alfas del Pi, nálægt El Arabi þéttbýlinu. Tengt við miðbæ Alfas del Pi (verslanir, íþróttamiðstöð, skólar) og nokkrar mínútur frá El Albir með auðveldri tengingu.

Nútíma einbýlishús með frábæru útirými og sundlaug.

Húsið er „L“ skipulag, með stofu og opnu eldhúsi.

Stórt rennigler í átt að útisundlaugarsvæðinu, með yfirbyggðri útiverönd (steipt þak), sem gefur hámarks þægindi á útisvæði, hvort sem það er sólskin eða rigning, stofan stækkar þegar glerið er opnað.

Það hefur 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi (1 en suite).

Það er geymsla/þvottahús, sem er nógu stórt til að innihalda skilrúm með salerni og hurð að utan (WC fyrir blautt fólk sem notar sundlauginu, það þarf ekki að fara í gegnum restina af húsinu).

Það er til viðbótar þakið svæði sem hægt er að nota fyrir (VALVAL) útibar (bar, borðplötur, vaskur) sem er fullkomlega samþætt við ytra yfirbyggða svæðið. Eða til annarra nota.

Húsinu fylgir pergola fyrir farartæki.

Sjálfvirkt hlið frá Götu.

Í einbýlishúsinu er möguleiki á að gera um það bil 80m² kjallara að hluta undir svefnherbergissvæðinu. Kjallari er afhentur í opnu skipulagi en er nógu stór til að hýsa aðra notkun.

Það er möguleiki (VALFRJÁLST) að byggja neðanjarðar bílskúr, sem tengist kjallara, nálægt útvegg sem snýr að nágretta. Með skábraut sem lækkar, til að auðvelda aðgang. (aðeins má byggja bílskúr við hlið nágrennavegsgangs).

Það eru tveir dreifingarvalkostir fyrir OP2 og OP3.

Einn er hefðbundinn, með innri stigi á milli kjallara og jarðhæðar.

Í hinum valmöguleikanum er stigin staðsettur utandyra og því þarf færri fermetra byggingu og það er ódýrara. Lóðin hefur aðgang frá tveimur götum, þannig að þú getur haft sjálfstæða gönguhurð frá hinni götunni (mjög óvenjulegt en mjög þægilegt ... að nota sem aðskilið frá húsinu á jarðhæð) með eigin garði á neðri hæð.

Alfas del Pi staðsett á milli Altea og Benidorm á norðurhluta Costa Blanca á Spáni.

Alfas del Pi er mjög nálægt Albir og er frægt fyrir fallega sandströnd sína, Playa de Racó de l'Albir, sem hefur margoft hlotið verðlaun Evrópusambandsins Blue Ribbon.

Alicante flugvöllur í 45 mínútna akstursfjarlægð.