



**Tegund eignar :** Parhús og Raðhús

**Sundlaug :** Privat

**Fermetra stærð eignar :** 185 m<sup>2</sup>

**Staðsetning :** Orihuela Costa

**Stærð lóðar :** 240 m<sup>2</sup>

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 4

✓ Loftkæling

## NÚTÍMA NÝBYGGÐ VILLA Í VILLAMARTIN

Nýbyggð einbýlishús með 2 gerðum til að velja úr: 1 eða 2 hæðum. Allt með 3 svefnherbergjum og 2 eða 3 baðherbergjum, einkasundlaug, bílastæði innan lóðar og sér sólstofu.

Lóðin er girt í kringum jaðarinn með aðkomuhliðum fyrir ökutæki og gangandi.

Yfirborð lóðar skiptist á milli bílastæðis frágengts með áprentuðu steypu, grasflöts og hellulagðs svæðis með sama gólfefni og innan.

Innra trésmíðin er með háöryggis brynvarðri inngangshurð. Bæði innihurðir og fataskápar eru hvítlakkaðir.

Í eldhúsinu finnum við innréttingu með hvítri og kvars borðplötu í lit sem passar við gólf hússins.

Á baðherbergjum eru sturtubakkar og innbyggðir glerskjáir auk baðinnréttinga og vegghengdra hreinlætistækja.

Villan er með foruppsetningum fyrir loftræstingu.

Þessar frábæru eignir eru staðsettar nálægt Villamartin Plaza og Villamartin golfvöllinum, þar sem þú munt finna fjölmarga bari og veitingastaði, matvöruverslunum, banka, leigubílastöð og strætóstoppistöð.

Strendur Orihuela Costa eru í aðeins 5 mínútna akstursfjarlægð, sem og nýja Zenia Boulevard verslunarmiðstöðin (stærsta verslunarmiðstöð Alicante-héraðs).

Flugvöllir Alicante og Murcia eru í 45 mínútna akstursfjarlægð.