



Tegund eignar : Parhús og Raðhús

Sundlaug : Privat

Fermetra stærð eignar :

370 m²

Staðsetning : Moraira_Teulada

Stærð lóðar :

1864 m²

Svefnherbergi : 5

Baðherbergi : 5

✓ Loftkæling

LÚXUS NÝBYGGÐ VILLA MED SJÁVARÚTSÝNI Í MORAIRA

Nýbyggð lúxusvilla með sjávarútsýni í Moraira.

Villa mótar innri rýmin með einföldum, hreinum og áberandi rúmfræði. Gengið er inn um skábraut og innbyggðan stiga í jörðu sem styður efri hluta hússins á steiptum sökklí sem gefur inn í stofu.

Á neðri hæð er bílskúr, rausnarlegt forstofugengi við hlið stóran kjallara og geymsla og líkamsræktarstöð.

Á efri hæð eru svefnherbergi aðalherbergi hússins, öll með baðherbergi en suite og stóru opnu rými sem er meira en 90m² til að rúma fljótandi rými í eldhúsi, borðstofu og stofu í 180° útsýni yfir landslagið.

Allt þetta rými er umkringgt rúmgóðri verönd, í fremri hluta sem fellur yfir 50m² opinn verönd, sem skagar að utan inn í húsið og breytir því í einstakt rými.

Einstakt rúmfræðilegt verk sem veitir glæsilegt útsýni yfir landslagið og hefur hagnýtan og varkáran hátt á forritinu og virkinni.

Geómetrískur hreinleiki og hönnun hússins færir frá byggingarlístarsamsetningu til útfærslu minnstu smáatriða. Nýjustu tækni- og byggingarlausnir hafa verið valdar til að flytja nýjustu þróun markaðarins inn á heimilið.

Allt þetta til að ná fram lúxusheimili með hámarks ávinningi og með stórkostlegri hönnun.

Moraira er lítil bær með góðum veitingastöðum, börum og fullt af matvöruverslunum í kring.

Það er mjög skemmtileg strönd rétt við bæinn sem er frábær fyrir fjölskyldur.

Sjávarbakkinn býður upp á stórkostlegt útsýni yfir Penon Ifach yfir flóann í Calpe. Strandvegurinn sem kemst þangað er vel þess virði að fara með stórkostlegu útsýni.

Moraira er staðsett um 1 klukkustund og 15 mínútur norður upp A7 frá flugvöllum í Alicante og það er frekar auðvelt að komast að. Það er um sömu fjarlægð eða aðeins minna suður frá flugvöllum í Valencia.