



**Tegund eignar :** Penthouse

**Staðsetning :** El Verger

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

**Fermetra stærð  
eignar :**

81 m<sup>2</sup>

✓ Loftkæling

## NÝBYGGÐ ÍBÚAR Í EL VERGEL

Nýbyggð íbúðasamstæða með 1, 2 og 3 svefnherbergja íbúðum og þakíbúðum í El Vergel hönnuð sem þétt mannvirki til að bregðast við stöðugri leit arkitekta og hönnuða að skilvirkni í þróuninni. Þessar ákvarðanir, sem dreifast um hin ýmsu lykiltríði íbúðarhverfisins, tryggja að heimilið haldist við réttan hita bæði vetur og sumar.

Aðaleinkenni eignanna verða stórar verönd þeirra. Með reglulegum hlutföllum eru þau tilvalin rými fyrir útivist. Samþætting stofunnar við þessar rúmgóðu verönd mun sameina heimili þitt sem líflegt rúmmál þar sem innréttingin rennur saman við ytra byrðina.

Jafnframt er áætlað að framkvæmdir á svæðinu hafi lágmarksáhrif. Vandað val á byggingarefnum hefur gert þér kleift að njóta ótrúlega útsýnisins sem náttúrulegt umhverfi íbúðarhúsnæðis býður upp á til frambúðar.

Eignir skipulagðar í kringum stofu sem opnast út á verönd-svefnherbergi. Búðu innan húss og utan.

Sameiginleg svæði þessa fléttu fela í sér djúpan náttúrulegan anda. Þegar þú gengur um mismunandi svæði finnurðu tilvalið rými til að röltu, taka þátt í íþróttaiðkun og umfram allt nota reiðhjól.

Safnaðu með maka þínum, fjölskyldu eða vinum á félagsklúbbnum; njóttu opinna torga sem eru verndaðir fyrir sólinni og slakaðu á á köldum stöðum þar sem gróður þrífst og loft streymir stöðugt.

Hvað annað? Athugið: nægar og fjölmargar sundlaugar á víð og dreif um íbúðahverfið, skynjunargarðar, rými fyrir jógaíðkun, matjurtagarðar til sjálfsneyslu, hjólaverkstæði og gæludýraþvottasvæði.

Alltaf leitast við fyllstu virðingu fyrir náttúrunni, verkefnið er hugsað með ljómandi sjálfbærum aðferðum: söfnun regnvatns, leiðslu og endurnýtingu sem mun gefa líf í gróskumiklu sjálfbæru vistkerfi; hressandi garðar með innfæddum tegundum sem krefjast lágmarks viðhalds; stór yfirborð af ljósvökvaþlötum til orkuframleiðslu sjálfrar; jafnvel margar hleðslustöðvar fyrir rafknúin farartæki.

Lúxus er að hafa allt sem þú þarft á meðan þú virðir nærliggjandi vistkerfi

Allir íbúar þessarar samstæðu munu hafa aðgang að strandklúbbnum við ströndina. Rými, þar sem þeir geta skipulagt sína eigin viðburði, haft hleðslustöð og bílastæði fyrir rafmagnshjól, geymt siglingabúnað, skápa og farið í sturtu eða dýft í sundlauginni eftir að hafa notið sjósins.

Gátt að sjó á strönd La Almadraba ströndarinnar í Denia.

Bara nokkra metra frá La Almadraba ströndinni í El Vergel og nokkra kílómetra frá Denia, er verkefni fæddur sem stangast á við venjur. Ætlunin er ekkert minna en að gera hið ómögulega að veruleika: íbúðabyggð sem stefnir að því að verða sjálfbært, heilbriggt og virðingarvert samfélag.