

**Tegund eignar :** Parhús og Raðhús

**Sundlaug :** Privat

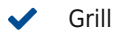
**Fermetra stærð eignar :** 584 m<sup>2</sup>

**Staðsetning :** Cabo de Palos

**Stærð lóðar :** 1000 m<sup>2</sup>

**Svefnherbergi :** 5

**Baðherbergi :** 4



Grill

## VILLA MEÐ FRÁBÆRT SJÁVARÚTSÝNI. FYRSTA LÍNA STRANDAR

Villan er staðsett í Cala Medina, þekkt fyrir villta kletta, er án efa paradís fyrir augun. Þar sem þú getur notið víðáttu Miðjarðarhafsins, útsýnisins yfir hinn merka vita, fallega sólarupprása og sólseturs og viti, falleg sólarupprás og sólsetur án þess að nokkur hús standi í vegi fyrir því.

Það er umkringgt paradísarvíkum til að baða sig þar sem þú getur stundað sjóíþróttir, það er líka paradís fyrir unnendur köfunar, eins og það er fyrir unnendur köfunar þar sem það hefur eitt besta sjávarverndarsvæði Miðjarðarhafsins.

Þessi einbýlishús nær örloftslagi sem hægt er að stækka í hvert íbúðarrými þökk sé jaðar- og innri hita- og hljóðeinangrun einangrunar einbýlishússins í hverju herbergi, sem skapar samfellt og þægilegt umhverfi, með sérstakri áherslu á að gera húsið sjálfbært og umhverfisvænt.

Villan er 1.000 m<sup>2</sup> lóð að flatarmáli, 585 m<sup>2</sup> byggð, auk 805 m<sup>2</sup> af garði fullbúinn með einkasundlaug 10 x 5 metra með óviðjafnanlegu útsýni, með upprúlluhlíf og upphitun. Það er einnig með útinuddpotti og slökunarsvæði með víðáttumiklu útsýni yfir Miðjarðarhafnið.

Aðgangshlið að garði og bílskúr eru sjálfvirk með innrauðri fjarstýringu. Bílskúr fyrir tvo bíla og bílastæði utandyra fyrir aukabíl.

Í garðinum er vatnsrennisliskerfi í gólfi, fullfrágengið og sérhannaðar þar á meðal gróður, áveitu og lýsingu. Verönd í ýmsum hæðum skapa notalegt andrúmsloft umkringgt gróðri og óendanlega sjávarútsýni.

Baðherbergi með upphengdum tækjum, handlaug á borðplötu og krönum með hitastilli, loftkælingu og upphitun, nútímalegt og glæsilegt eldhús með borðkrók, sérhannaðar hönnun þar á meðal hágæða tæki innbyggð í hönnunina og innbyggðan vinkjallara.

Húsið er varið með sjónvarpsmyndavélum að utan og hreyfiskynjara inni.

Fimm mínútur frá smábátahöfninni í Cabo de Palos, göngusvæðinu við sjávarsíðuna og veitingastöðum þar sem þú getur notið bestu Miðjarðarhafsmatargerðar. Aðeins 12 km frá hinu virta Hotel Campo de Golf La Manga Club Resort.

Flugvellir Corvera (Murcia) og Alicante eru í 56 og 126 km fjarlægð í sömu röð.