



**Tegund eignar :** Parhús og Raðhús

**Sundlaug :** Privat

**Fermetra stærð eignar :**

122 m<sup>2</sup>

**Staðsetning :** Torre Pacheco

**Stærð lóðar :**

224 m<sup>2</sup>

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 3

✓ Loftkæling

## NÝBYGGÐ parhúsavillur í ROLDAN

Nýbyggt lúxussamstæða með einbýlishúsum á einni eða tveimur hæðum í Roldan.

Þú hefur val um hálf-gagnað einbýlishús með 2 svefnherbergjum, 2 baðherbergjum á einni hæð með ljósabekk eða með 3 svefnherbergjum, 3 baðherbergi á tveimur hæðum með stórrri verönd.

Á efstu hæð, á veröndinni eða ljósabeknum er sumareldhús sem gerir þér kleift að njóta allra sólskinsstunda, alla daga ársins.

Allar villurnar eru með sér garði með sundlaug og bílastæði.

Hannað með nútímalegum stíl og opnu skipulagi, sem samanstendur af fullbúnu eldhúsi og setustofu/borðstofu.

Þróunin er staðsett í Roldán (Murcia), innan hliðar og öryggiseftirlits. Er nálægt ströndinni, umkringdur þjónustu, almenningsgöðum, íþróttastöðum og nokkrum golfvöllum.

Eignin mun uppfylla ströngustu kröfur og verða búin:

Einkasundlaug foruppsett fyrir hitakerfi og með sólarsturtu.

Eldhús fullbúið og með ofni, örbylgjuofni, ísskáp, innbyggðri uppþvottavél og útblásturslofti. Einnig miðlæg viðareyja.

Lýsing: LED inni í eign sem og á útisvæðum.

Fóðraðir fataskápar með skúffum.

Fullbúið baðherbergi með upphengdu salerni, sturtuskjám, skáp, spegli með ljósi og regnsturtu.

Sumareldhús í ljósabekk.

Foruppsætning fyrir loftræstikerfi.

Bílastæði á lóð.

Roldan sjálfur er hefðbundinn bær með öllum staðbundnum þægindum sem þú þarft, þar á meðal matvöruverslunum, veitingastöðum, börum, heilsugæslustöð, apótek, lögreglustöð, bensinstöð, vélvirki, tannlæknar, læknar og fleira.

Nálægir golfvalla- og terrassar eru aðgengilegir, Corvera flugvöllur er í 15 mínútna fjarlægð og strendur Mar Menor í aðeins 20 mínútna akstursfjarlægð.