



Tegund eignar : Parhús og Raðhús

Sundlaug : Privat

Fermetra stærð eignar : 152 m²

Staðsetning : Orihuela Costa

Stærð lóðar : 1765 m²

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 3

✓ Loftkæling

NÝBYGGÐ VILLA Í LAS FILIPINAS

Nýbygging stórbrotin lúxusvilla á einni hæð á 1765m² lóð, er með verönd, einkaljósabekk, stórum garði með sundlaug og bílastæði utan vega.

Lóðin hefur halla sem gerir húsinu kleift að vera staðsett efst til að gefa tilfinningu um stórbrotið rými og skýrt útsýni úr öllum herbergjum þess.

Þessi villa er með 3 hjónaherbergi, eitt þeirra með en-suite baðherbergi og hin 2 með yfirbyggðri verönd að aftan. Í sameign er baðherbergi með fullri þjónustu, salerni, þvottahús og stór stofa/borðstofa með opnu eldhúsi.

Öll herbergin snúa að framhliðinni (85m²) sem er með stórra 56m² sjóndeildarhringslaug með tveimur svæðum, venjulegu baðsvæði með hámarksdýpt 1,29m² og vatnssvæði fyrir litlu börnin í fjölskyldunni.

Að auki hefur húsið verið útbúið með 70m² ljósabekk þar sem hægt er að njóta herra útsýnis yfir lóðina og til að geta komið fyrir Chill Out svæði þar sem hægt er að njóta hlýrra sumarnætur í meira einkarými.

Að lokum, að aftan, finnum við aðra yfirbyggða verönd sem er tilvalin fyrir afskekktari borðstofu. Á þessu svæði munum við einnig hafa bílastæði með plássi fyrir 5 bíla.

Hönnun þessarar einbýlishúss er byggð á Miðjarðarhafs- og naumhyggjuhugmynd, sem leggur sérstaka áherslu á birtu vegna stórra glugga og ytri herbergja sem tengja húsið fullkomlega við stóran garð í gegnum víðáttumikla verönd og sjóndeildarhringslaug.

Varðandi gerð heimilisins skal tekið fram að það hefur verið byggt á einni jarðhæð til að veita meiri þægindi og meiri sátt í herbergjum þess. Það er heimili sem er hannað fyrir fjölskyldu sem setur samfélagið og ánægju svæðanna í forgang. Að utan þar sem allur framhlið einbýlishússins er með stórum gluggum.

Staðsetningin sker sig fyrst fyrir norður stefnu lóðarinnar sem gerir henni kleift að hafa birtu stóran hluta dagsins. Hvað staðsetningu varðar, þá er það staðsett í þéttbýlismyndun Filippseyja í Orihuela Costa og hefur alla nauðsynlega þægindi í nokkurra metra fjarlægð eins og apótek, verslanir, veitingastaði, það er líka staðsett innan við 20 mínútur frá Torrevieja háskólasjúkrahúsinu, 45 mínútur í burtu. . Frá Alicante flugvelli og innan við 1 klukkustund frá miðbæ Alicante.

Þess má einnig geta að Torrevieja ströndin er í 15 mínútna akstursfjarlægð og að í kringum villuna eru 4 bestu golfvöllir í öllu Alicante-héraði, eins og Villamartin Golf, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf og hinn virti Las Colinas Golf. Völlur, talinn einn besti golfvöllur Spánar.

Í stuttu máli, þessi eign hefur alla kjöreinkenni til að teljast einstök, þægileg og hagnýt eign sem og staðsett á stefnumótandi stað.