



Tegund eignar : Parhús og Raðhús

Sundlaug : Privat

Fermetra stærð eignar : 295 m²

Staðsetning : Finestrat

Stærð lóðar : 326 m²

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 2

✓ Loftkæling

NÝBYGGÐ VILLA Í FINESTRAT

Nýbyggingarverkefni 10 nútíma hönnunar einbýlishúsa, í náttúrulegu umhverfi með útsýni yfir hafid og fjöllin, nálægt Puig Campana golfvællinum og stutt frá bæjunum Finestrat og Benidorm.

Verkinu verður skipt í tvo byggingarhluta sem aftur fela í sér tvenns konar heimili, á 1 eða 2 hæðum, 3 tveggja manna svefnherbergjum, 2 eða 3 fullbúnum baðherbergjum, stofu-borðstofu með innbyggðu eldhúsi, þvottahúsi, stór verönd og garður, einkasundlaug, útibílastæði, 1 eða 2 fjölnota kjallara og í sumum gerðum lokað neðanjarðar bílskúr.

Einbýlishús byggð með bestu eiginleikum og nýjustu framförum í byggingu, meðal annars:

- Glerhandrið sem rjúfa ekki samfelli útsýnisins.
- Fyrsta gæða gólfefni úr postulíni.
- Brynvarðar inngangshurð.
- Utanhússsmíði úr áli með hitabrárbroti og tvöföldu einangrunargleri með lágu útblástursgetu með lofthólfi og öryggi á svæðum þar sem hættu er á broti.
- Slétt innanhússsmíði, úr hvítlökkuðum við með ryðfríu stáli handföngum og festingum.
- Fullbúnir renniskápar og búningssklefar.
- Framleiðsla á heitu vatni í gegnum varmadælukerfi með 100L safngeymi, með stuðningi sólarrafhlöðu á þaki.
- Hágæða rafmagnsuppsetning 9,2kw.
- Uppsetning loftræstingar í gegnum rásir með vélum innfalinn.
- Minimalísk hönnunareldhús, fullbúin með eyju, húsgögn og tæki fylgja.
- Einkasundlaug með lýsingu og strandsvæði með gangstétt eða gervigrasi.
- Alveg sérhannaðar fjölnota kjallari, fer eftir gerð með bílskúrsvæði fyrir ökutæki og foruppsetningu fyrir rafbíl.

Villas er staðsett í forréttindaumhverfi á Costa Blanca, á upphækkuðu svæði við rætur fjalla, umkringgt náttúru og öðrum svipuðum þéttbýlismyndunum, með frábæru útsýni yfir hafid og umhverfi þess. Mjög vel tengdur á vegum við nærliggjandi bæ Finestrat, 10 mínútna akstursfjarlægð frá verslunarhúsum, A7 hraðbrautinni, ströndum og nærliggjandi bæjum Benidorm og Villajoyosa, og 30 mínútur frá borginni Alicante og alþjóðaflugvelli hennar.