



Tegund eignar : Parhús og Raðhús

Staðsetning : Els Poblets

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 2

Sundlaug : Nei

Fermetra stærð eignar : 98 m²

Stærð lóðar : 381 m²

✓ Loftkæling

NÝBYGGÐ VILLA Í ELS POBLETS

Í nýbyggingu verða 4 glæsilegar eignir með görðum, einkabílastæði og möguleika á einkasundlaug. Á óviðjafnanlegum stað við miðbæinn, verslunarmiðstöðina og alls kyns þjónustu verða byggð þriggja herbergja, tveggja herbergja heimili með garði og ljósabekk.

Nýbyggð einbýlishús á einni hæð og eru með 3 svefnherbergjum, 2 baðherbergjum, opnu eldhúsi með setustofu, innréttuðum skápum, einkagarði með bílastæði utan vega, einkaljósabekk. Valkostur fyrir einkasundlaug gegn aukagjaldi.

Eiginleikar:

- Innbyggðir fóðraðir fataskápar, dreift með upphengi, skúffum og LED lýsingu að innan.
- Uppsetning línulegrar LED lýsingar um allt húsið.
- Uppsetning á loftræstirásum í stofu og svefnherbergjum (þar á meðal véli).
- USB hleðslutæki í svefnherbergjum.
- Uppsetning einstakra ljósafhlöðu án rafhlöðu á þaki samkvæmt reglugerð.
- Foruppsetning rafbílahleðslutækis.
- Styrkt steypuvirki.
- Framhlið með einlaga áferð.
- PVC utanhússsmíði með hitauppstreymi, tvöföldu gleri með "Climalit" loftklefa og lítilli losun.
- Brynvarðar inngangshurð.
- Postlín eða álíka gólfefni innanhúss, gólfborðið verður lakkað til að passa við innanhússmíðina.
- Lóðréttir veggir baðherbergja og salerna í postulíni eða álíka.
- Veggklæddur í sléttri plastmálningu.
- Eldhús með háum og lágum skápum, Silestone eða álíka borðplata með innleiðsluhelluborði með innbyggðu loftræstikerfi og rafmagnsofni.
- Fengdur hreinlætisbúnaður úr gleri úr postulíni með innbyggðri brunni.
- Flatir sturtubakkar úr plastefni, með sturtuskjám þar á meðal.
- Vaskur með skáp og spegli með innbyggðri LED lýsingu á öllum baðherbergjum og salernum.
- Blöndunartæki.
- Innhurðir hvítlakkaðar.

Els Poblets er staðsett á milli Alicante og Valencia, 1 klukkustund frá hvorum flugvælinum.

Els Poblets er staðsett á sléttu sem myndast af alluvial jarðvegi Girona River. Það spannar um 1 km af strandlengju við Miðjarðarhafið og inniheldur strönd Almadrava.

Á landamærum Denia og El Verger eru 24 km af töfrandi BLÁFÁNAströndum til að velja úr.

Bærinn og ströndin eru um það bil 1 km á milli hvors annars, en margir spænskir strandbæir eru lokaðir á veturna, Els Poblets er opið allt árið með öllum þægindum eins og börum, bönkum, verslunum, veitingastöðum, matvöruverslunum, hárgreiðslustofum og er vinalagt. Þær með blönduðu þjóðerni, aðallega spænska með einhverjum fyrrverandi klappum.