



Tegund eignar : Parhús og
Raðhús

Staðsetning : San Pedro del
Pinatar

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 2

Sundlaug : Privat

**Fermetra stærð
eignar :** 107 m²

Stærð lóðar : 129 m²

✓ Loftkæling

NÝBYGGÐ VILLUR Í SAN PEDRO DEL PINATAR

Ný þróun einbýlishúsa og raðhúsa í San Pedro del Pinatar, Murcia.

Lúxus íbúðasamstæða sem samanstendur af 16 raðhúsum og einbýlishúsum, öll með einkasundlaug, verönd, ljósabekk og bílastæði innan lóðar.

Hver eign hefur 3 svefnherbergi og 2 fullbúin baðherbergi, auk fataherbergi í hjónaherbergi. Eignin hafa verið hönnuð með nútímalegum stíl og opnu hugtaki, sem samanstendur af fullbúnu eldhúsi og stofu/borðstofu.

Þróunin er staðsett í San Pedro del Pinatar, Murcia, umkringd öllum þægindum, íþróttaaðstöðu, nálægt nokkrum golfvöllum og 5 mínútur frá Miðjarðarhafinu og ströndum Mar Menor.

Eignin mun uppfylla ströngustu kröfur og verða búin:

Einkasundlaug með LED lýsingu og útisturtu.

Fullbúið og búið eldhús með ofni og örbylgjuofni í súlu, innbyggðri uppþvottavél og ísskápur með frysti, keramikhelluborði og háfur.

LED lýsing: innan eignar (borðstofa, eldhús, gangar og baðherbergi), sem og á útisvæðum.

Vélnúin gardínur í stofu og hjónaherbergi.

Búningsherbergi í hjónaherbergi, með hillum, skúffueiningu, útdraganlegum rimlum og spegli.

Fataskápar fóðraðir með skúffum.

Fullbúið baðherbergi með handlaug, vegghengt salerni með innbyggðri vatnsbrúsa, spegill, regnsturtu og skjái.

Foruppsetning gólfhita á baðherbergjum.

Foruppsetning á loftræstirásum.

Foruppsetning á sólarrafhlöðum.

Sólstofa.

Bílastæði innaf lóð.

Forréttinda staðsetning San Pedro del Pinatar á Mar Menor og Miðjarðarhafsströndinni laðar að þá sem hafa áhuga á siglingum og vatnaíþróttum, sem veitir viðlegukanti við smábátahöfnina og siglingaklúbba, en strendurnar og náttúruleg leirböðin laða að þá sem leita að sól, sjó og sandi. Öryggi.

Ávinningurinn af leirböðum, dæmigerð fyrir svæðið, eða rólegu vatni Mar Menor, hefur stuðlað að vexti Lo Pagán-San Pedro del Pinatar, sem hefur nú alls kyns þægindi. Það hefur líka frábæra staðsetningu, aðeins 5 mínútur frá Dos Mares verslunarmiðstöðinni.

Murcia/Corvera flugvöllur er í 30 mínútna fjarlægð og Alicante flugvöllur er í klukkutíma akstursfjarlægð.