



**Tegund eignar :** Íbúð

**Staðsetning :** La Manga Del Mar Menor

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Fermetra stærð eignar :**

130 m<sup>2</sup>

✓ Loftkæling

## NÝBYGGÐ ÍBÚARBYGGING Í LA MANGA

New Build íbúðabyggð er staðsett á einstökum og sérstökum stað, á milli tveggja sjávar, á forréttindastað og með alla þá þjónustu sem þú gætir þurft innan seilingar á Murcia-héraði, fallegri strandlengju með ströndum gagnsæs og grunns vatns.

Á þessari íbúðabyggð hafa íbúðir verið hannaðar til að nýta hvert einasta horni eignarinnar sem og efnisval og hönnun heimilanna.

Lifðu heimi tilfinninga og ánægjulegra augnablika með öllum þjónustu og starfsemi sem þú vilt innan seilingar.

Uppsetningar - Loftkæling:

Loftræstikerfi með rásum, fyrir heitt og kalt, um allt húsið (nema í dreifingaraðilum og baðherbergjum) og stjórnað af miðlægum stjórnborði.

Rafmagnstæki:

Ofn úr ryðfríu stáli.

Svart keramik helluborð með þremur brennurum.

Ísskápur úr ryðfríu stáli.

Útdráttarhetta innbyggð í húsgögn.

Innbyggð uppþvottavél.

Sameiginleg svæði:

Aðgangur að byggingunni um hvíta PVC hurð og tvöfalt gler með loftklefa.

Forstofur og stigagangar sérstaklega skreyttir með þjóðlegum marmara.

Hvít hitalakkað álhandrið á innri stiga.

Lýsing með viðveruskynjun í kjallara og innri sameign.

Hvít vélknúin aðgengishurð í bílskúr.

Ryðfrítt stál þéttbýlishandrið.

Myndbandshurðakerfi.

Gervihnattadiskur með evrópskum rásum.

Sundlaug með landslagshönnuðum ljósabekk.

La Manga del Mar Menor er náttúruleg landræma umkringd tveimur höfum, Mar Menor og Miðjarðarhafinu. Við þennan sjaldgæfa er hægt að bæta mörgum tómstunda- og frítímavalkostum, veitingastöðum, matvöruverslunum, lækningaljóskerum, apótekum, sjóíþróttum, golfvöllum.

La Manga er staðsett á norðurströnd Costa Calida og er vinsæll frístaður ferðamanna. Mjó landræma sem aðskilur hlýja lónið og kaldari sjóinn hefur einstakt örloftslag. Það er eitt framandi svæði Spánar.

Corvera flugvöllur er í um 1 klukkutíma akstursfjarlægð og Alicante flugvöllur í um 2 tíma fjarlægð.