



Tegund eignar : Sveitasetur

Sundlaug : Nei

Fermetra stærð eignar : 399 m²

Staðsetning : Elche/Elx

Stærð lóðar : 16947 m²

Svefnherbergi : 6

Baðherbergi : 3

Tilkomumikil finca í Elche Uppgötvaðu þetta tilkomumikla bú í sveitinni í Elche. Með umfangsmikilli lóð upp á 16.947 m² býður þessi einstaka eign upp á blöndu af glæsileika, þægindum og virkni. Aðalhúsið, 255,60 m², skiptist í tvær stórar hæðir. Á jarðhæð (165,6 m²) er glæsileg stofa, formlegur borðstofa, fullbúið eldhús, fjögur stór svefnherbergi og tvö nútímaleg baðherbergi. Að auki er þvottahús og 39 m² sólstofa, fullkomið til að njóta fallegs útsýnis allt árið um kring. Efri hæðin (90 m²) býður upp á fjölhæfa viðbót og hefur stóra stofu, svefnherbergi, baðherbergi og skrifstofu. Önnur bygging á eigninni er tilbúin til að vera fullbúin sem önnur íbúðarhúsnæði, sem býður upp á 144 m² til viðbótar sem 72 eru íbúðarhæf og afgangurinn fyrir fjölnotarými. Eignin fylgir fimm yfirbyggðum bílastæðum með möguleika á að bæta við bílskúr auk nægra bílastæða á lóðinni. Önnur þægindi eru rúmgóð geymsla, miðlæg loftkæling (heit/kalt), notalegur arinn, osmósa vatnssíunarkerfi sem þjónar eldhúsinu, tvöfaldir gluggar, postulínsgólf, útitún með vindskynjurum, Innbyggt hljóð í öllu húsinu og for- uppsetning fyrir öryggiskerfi. Garðurinn er vandlega viðhaldinn og býður upp á ávaxtatré, grillsvæði fyrir framan 42,5 m² að hluta yfirbyggða verönd, þar sem er fjölhæft 25 m² útiherbergi sem eykur upplifunina utandyra. Þetta bú býður upp á rólegt og einkaumhverfi, en er samt þægilega staðsett aðeins 10 mínútur frá fallegum ströndum Santa Pola og aðeins 15 mínútur frá Alicante alþjóðaflugvellingum. Það er hin fullkomna blanda af nútíma þægindum og sveitalegum sjarma, sem gerir það að kjörnu athvarfi fyrir þá sem leita að kyrrð og lúxus í hjarta Elche-sveitarinnar.