



**Tegund eignar :** Hæð

**Staðsetning :** Torrevieja

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

**Sundlaug :** Nei

**Garður :** Sameiginlegt

**Margar eignir í hverju húsi.  
Hér er aðeins ein af þeim.  
Flestar nýjar eignir snúa í  
suður og :** Suður

**Útsýni :** Strönd

**Bílastæði :** Nice

Þetta nútímalega og bjarta íbúðarhúsnæði er staðsett í hinu eftirsóttá þéttbýli Breezes í Aguas Nuevas/Sector 25 í Torrevieja. Húsið var tilbúið til afnota árið 2019 og er með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum með gólfhita. Rúmgóð stofa er með opnu eldhúsi. Það eru tvær verandir - ein fyrir framan bústaðinn sem snýr í austur/suður, fullkomin til að njóta morgunsólarinnar, og önnur fyrir aftan bústaðinn með beinum aðgangi úr eldhúsi, tilvalið fyrir afslappandi stundir með bók eða notaleg grillkvöld með vinum og fjölskyldu. Vegna staðsetningar á neðri hæð hentar heimilið vel þeim sem vilja forðast tröppur auk þess sem auðvelt er að viðhalda veröndum. Húsið selst með húsgögnum og innréttingum, með loftræstingu. Það er líka einkabílastæði í boði inni í lokuðu samfélagi. Residencial Breezes er öruggt og lokað þéttbýli sem er þekkt fyrir töfrandi sundlaug og sólbaðssvæði. Í aðeins nokkurra mínútna göngufjarlægð er að finna kaffihús, veitingastaði, apótek, matvöruverslanir og verslanir. Strætóstoppistöðin handan götunnar veitir greiðan aðgang að miðbæ Torrevieja og La Mata ströndinni. Í aðeins 10 mínútna göngufjarlægð frá dvalarstaðnum er hinn vinsæli föstudagsmarkaður og glæsilegur íþróttavöllur þar sem hægt er að spila tennis og padel, auk nútímalegs heilsuræktarstöðvar með sveigjanlegum greiðslumöguleikum og stórrí inni- og útisundaðstöðu. Hagkerfi: Söluverð: 199.500€ + kostnaður (u.þ.b. 12%)Þéttbýlisgjald 120€ x 2 á ári Sorpskattur: 21,36€ x 2 á ári Suma /skattur : 186€ á ári