



**Tegund eignar :** Íbúð

**Staðsetning :** Orihuela Costa

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

**Sundlaug :** Nei

**Garður :** Sameiginlegt

**Margar eignir í hverju húsi. Hér er aðeins ein af þeim. Flestar nýjar eignir snúa í suður og :** Suður

**Útsýni :** Strönd

**Bílastæði :** Nice

**Fermetra stærð eignar :**

74 m<sup>2</sup>

**Þessi fallega íbúð á jarðhæð með risastórri verönd sem er yfirbyggð að hluta er staðsett í hinu vinsæla Villamartin Garden 1, Orihuela-Costa,**

**Íbúðin lítur út eins og ný að innan vegna góðrar umönnunar núverandi eiganda.**

Íbúðin í Villa Martin er með 2 svefnherbergjum. 1 hjónaherbergi með sér baðherbergi þar á meðal gólfhita og mjög rúmgott gestaherbergi. Stór og rúmgóð stofa og hálfopið amerískt eldhús. Stórt eldhús með mörgum skápum og búið öllum tækjum. Ef gengið er í gegnum eldhúsið er þvottahús.

Framan við stofuna er einnig rúmgóð verönd að framan sem snýr að fullu í suður og að sjálfsgöðu með stórkostlegu útsýni yfir sameiginlega garða.

Veröndin er að hluta klædd með glerskjám sem búa til aukið íbúðarrými. Á veturna er þetta yndislegasti staðurinn til að sitja og slaka á og á sumrin geturðu opnað þetta og notið sólarinnar.

Héðan hefurðu beinan aðgang að ótrúlegum garði með 3 sundlaugum og ein er upphituð!

Snýr í suður -

Húsgögn að hluta -

Auka íbúðarrými vegna glerskjáanna á veröndinni -

Rafmagnsgluggar, álguggar og rúllugardínur að innan -

Gólfhiti á sér baðherbergi baðherbergi -

Mikið geymslupláss vegna innbyggðra fataskápa -

3 sundlaugar, þar af 1 upphituð, nuddpottur og barnalaug -

Líkamsrækt og petanque völlum -

Neðanjarðar einkabílastæði + stór lokuð geymsla -

Strax tilbúin til búa í -

Í göngufæri frá allri aðstöðu, verslunum, börum, veitingastöðum osfrv.

Nálægt nokkrum golfklúbbum, La Zenia Boulevard og fallegu hvítu sandströndunum sem Orihuela-Costa hefur upp á að bjóða.

**Svo ekki missa af þessu einstaka tækifæri! Hafðu samband við okkur fyrir skoðanir og frekari upplýsingar!**

sumareignir@gmail.com

www.spainhomes.net

+354 616 8880

