



**Tegund eignar :** Penthouse  
**Staðsetning :** Playa Flamenca  
**Bæir/Hverfi :** Playa Flamenca  
**Svefnherbergi :** 2  
**Baðherbergi :** 2  
**Byggingarár :** 2024

**Sundlaug :** Sameiginlegt  
**Garður :** Sameiginlegt  
**Margar eignir í hverju húsi.  
Hér er aðeins ein af þeim.  
Flestar nýjar eignir snúa í  
suður og :** Suður  
**Útsýni :** Strönd  
**Bílastæði :** Bílastæði í  
bílageymslu

**Fermetra stærð  
eignar :** 75,26 m<sup>2</sup>  
**Stærð verandar :** 19,3 m<sup>2</sup>  
**Stærð þaksvala :** 68,56 m<sup>2</sup>  
**Flugvöllur :** 45  
**Strönd :** 5  
**Borg :** 2  
**Golf :** 5

- |              |                |                  |
|--------------|----------------|------------------|
| ✓ Verönd     | ✓ Arinn        | ✓ Bílskúr        |
| ✓ Kjallari   | ✓ Lyfta        | ✓ Grill          |
| ✓ Sólstofa   | ✓ Heimilistæki | ✓ Húsgögn fylgja |
| ✓ Loftkæling | ✓ Nuddpottur   | ✓ Loftkæling     |

Lúxus þakíbúðir við Flamenca ströndina. Með heitum potti á þakverönd og útihúsgögnum.

#### TILBÚIN TIL AFHENDINGAR

Með sjávarútsýni.

Vel búíð eldhús sem er opið inn stofu. Tvö svefnherbergi og tvö baðherbergi.

Þessum íbúðum fylgir:

- Heimilistæki
- Húsgögn
- Húsbúnaður
- Loftræsting
- Ljós inni og úti
- Sjónvarp

Bílastæði í kjallara ásamt geymslu.

Sameiginleg sundlaug, líkamsræktartæki, sauna, leiksvæði fyrir börn og grill svæði.

Öll þjónusta er í göngufæri.

Stutt í verslunarmiðstöðina á svæðinu.

Stutt í golf

