



**Tegund eignar :** Parhús og Raðhús

**Staðsetning :** Denia

**Svefnherbergi :** 6

**Baðherbergi :** 5

**Sundlaug :** Sameiginlegt

**Fermetra stærð eignar :** 250 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 2700 m<sup>2</sup>

Verið velkomin í þessa glæsilegu einbýlishús sem staðsett er á einu af friðsælasta og eftirsóknarverðasta svæði Denia. Þessi gististaður er staðsettur innan um stórkostlegt útsýni yfir Montgó náttúrugarðinn og glitrandi sjóinn og býður upp á friðsælt og fagurt umhverfi. Villan er fullbúin og tilbúin fyrir þig til að flytja inn, sem veitir óaðfinnanlega umskipti yfir í nýja heimilið þitt. Aðalhúsið, sem spannar 250 fermetra, er smekklega innréttað og er með gashúshitun og loftkælingu, sem tryggir þægindi allt árið um kring. Með fjórum svefnherbergjum, þar á meðal hjónaherbergi með en-suite salerni, er nóg pláss fyrir slökun og næði. Stofan er aukinn með notalegum arni sem skapar hlýja og aðlaðandi andrúmsloft. Vel útbúið eldhús og viðbótarsturtuherbergi bæta við þægindum og virkni. Hápunktur aðalhússins er lúxus 30 fermetra baðherbergið, fullbúið með vatnsnuddsklefa, sem veitir róandi athvarf fyrir slökun og endurnýjun. Önnur turn hýsir svefnherbergi og baðherbergi, en aðskilið vinnuherbergi með sturtuherbergi býður upp á fjölbærni og möguleiki fyrir einka vinnurými eða stúdíó. Eignin er með sundlaugarhús með eldhúsi, sturtuherbergi og geymslu, sem veitir fullkomna uppsetningu til að skemmta og hýsa gesti utandyra. Njóttu þess að borða undir berum himni og samkomum á yfirbyggðu svæði, heill með innbyggðu grilli, tveimur bekkjum og borði. Bílskúr með pergola býður upp á örugg bílastæði fyrir ökutækin þín. Villan er staðsett á rausnarlegri 2700 fermetra lóð með tvöföldum götuinngangum, sem tryggir næði og einkarétt. Garðarnir sem eru vandlega viðhaldnir, með gróskumiklum grænum svæðum, skapa friðsælan vin. Brunnur á eigninni eykur sjarma og þægindi. Margar verönd bjóða upp á aðlaðandi rými til að slaka á og njóta umhverfisins, en einkasundlaug veitir hressandi skjól á hlýjum sumardögum. Aukinn bónus er möguleikinn á að byggja annað 200 fermetra hús á lóðinni, sem býður upp á frekari möguleika til stækkunar eða fjárfesting. Þessi villa er þægilega staðsett aðeins 1 kílómetra frá Denia og 2 kílómetra frá sjónum og sameinar ró með greiðan aðgang að þægindum og töfrandi aðdráttarafi við ströndina. Alls státar einbýlishúsið af 6 svefnherbergjum, 5 baðherbergjum og 2 eldhúsum, sem veitir öllum lífs- og skemmtunarþarfir þínar. Ekki missa af þessu einstaka tækifæri til að eiga þessa merku einbýlishús í Denia. Hafðu samband við okkur í dag til að skipuleggja skoðun og upplifa fegurð og möguleika þessarar merku eignar.