



**Tegund eignar :** Íbúð

**Sundlaug :** Nei

**Staðsetning :** Guardamar Del Segura

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

Mjög falleg sólrík íbúð staðsett á fallega Mocaya svæðinu við sjóinn. Á þriðju hæð með fallegu sjávarútsýni og sameiginlegri sundlaug. Samanstendur af fallegri stofu með verönd, opnu eldhúsi, 2 svefnherbergjum með 2 baðherbergjum og geymslu. Innifalið neðanjarðar lokaður bílskur. Mjög góð sundlaug með bar. Fyrir þessa sundlaug greiðir þú engin samfélagsgjöld (fastur kostnaður), aðeins kostnaðinn þegar þú notar hana (aðeins nokkrar evrur). Guardamar Del Segura: Strandgimsteinn í Alicante héraði Guardamar Del Segura er heillandi strandbær staðsettur í suðurhluta landsins. Alicante-héraðið í Valencia-héraði Spánar. Þessi fagur bær laðar að sér íbúa og ferðamenn með einstaka staðsetningu, notalegu loftslagi og óteljandi tækifærum til að búa og afþreyingu. Guardamar Del Segura nýtur Miðjarðarhafslöftslags með mildum vetrum og heitum sumrum. Meðalhiti á ári er um 20°C, sem gerir þennan bæ að kjörnum áfangastað fyrir þá sem þykja vænt um sólskin og hlýju. Sumartímabilið nær frá júní til september og býður upp á næg tækifæri fyrir strandferendur og vatnaíþróttáhugamenn. Staðsett aðeins nokkra kílómetra frá Murcia og Alicante, Guardamar Del Segura býður upp á þægilegan aðgang að miklu menningar- og afþreyingarstarfi. Nálægðin við Alicante flugvelli gerir ferðalög auðveld og þægileg. Guardamar Del Segura státar af fjölbreyttu úrvali fasteigna. Allt frá notalegum íbúðum við sjávarsíðuna til einbýlishúsa með sjávarútsýni, það er eitthvað sem hentar öllum. Fasteignaverð í bænum er tiltölulega á viðráðanlegu verði, sem gerir það aðlaðandi áfangastað fyrir þá sem dreyma um heimili við sjóinn. Guardamar Del Segura er gegnsýrt af sögu, áberandi í byggingarlist og menningarlegum kennileitum. Einn af athyglisverðustu aðdráttaraflum er Guardamar kastalinn, smíðaður á 10. öld, sem býður upp á stórkostlegt útsýni yfir umhverfið. Kafaðu dýpra í sögu Guardamar Del Segura með því að heimsækja Guardamar fornleifasafnið, sem hýsir gripi sem rekja arfleifð bæjarins aftur til rómverskrar sögu. sinnum. Annar sögulegur fjársjóður er Santa Ana kirkjan, fallegt dæmi um spænskan byggingarlist. Guardamar Del Segura hýsir margs konar menningarviðburði og hátíðir, með spænski tónlist, dansi og list. Bærinn hefur einnig kvikmyndahús og leikhús sem bjóða upp á fjölbreytta afþreyingu fyrir íbúa og gesti. Staðsetning Guardamar Del Segura gerir ráð fyrir spennandi dagsferðum. Skoðaðu nærliggjandi bæ Rojales, þekktur fyrir forn hellahús, eða farðu til hinnar iðandi borgar Alicante, þar sem þú getur uppgötvað sögulega gamla bæinn, lífliga markaði og iðandi göngugötur. Það er auðvelt að komast um Guardamar Del Segura og nágrenni hennar. Bærinn hefur góðar vegatengingar og Alicante flugvöllur er í um það bil 30 mínútna fjarlægð, sem tryggir þægilega ferðamöguleika. Strendur Guardamar eru kórónu gimsteinarnir. Barcelo Beach er þekkt fyrir gullna sanda og tæra vatnið. Hinn stórbrotni Laguna de La Mata náttúrugarður er fullkominn fyrir göngufærðir í náttúrunni og fuglaskoðun. Guardamar Del Segura státar af alhliða innviði fyrir þægilegt líf. Bærinn er fullur af veitingastöðum, börum, verslunum og matvöruverslunum. Það býður einnig upp á framúrskarandi skóla og íþróttamannvirki. Þegar kemur að heilsugæslu sér Guardamar Del Segura um íbúa sína. Bærinn er heimili nútíma lækningaaðstöðu og heilsugæslustöðva, sem tryggir að þú hafir aðgang að gæða heilbrigðisþjónustu. Nokkur nútíma sjúkrahús og heilsugæslustöðvar veita góða læknishjálp. Eins og fyrir verslun, staðbundnir markaðir bjóða upp á ferska ávexti, grænmeti og handverksvörur, en nærliggjandi borgir hýsa stórar verslunarmiðstöðvar. Bærinn býður upp á ofgnótt af íþróttamöguleikum fyrir bæði íbúa og ferðamenn. Meðfram strandlengjunni geta vatnsíþróttáhugamenn stundað brimbrettabrú, brimbrettabrú og köfun. Guardamar Del Segura státar einnig af fjölmörgum golfvöllum, tennisvöllum og líkamsræktarstöðvum. Matargerð Guardamar er rík af Miðjarðarhafsbragði. Veitingastaðir hér bjóða upp á ferskt sjávarfang, paellur, tapas og aðra ljúffenga rétti sem hægt er að gæða sér á með útsýni yfir hafið. Auk þess bjóða bændamarkaðir bæjarins upp á ferska ávexti, grænmeti og sveðisbundnar vörur. Guardamar Del Segura stuðlar að því að varðveita náttúrufergurð sína og sjálfbærni í umhverfinu. Staðbundin samtök skipuleggja strandhreinsunarviðburði og vernda vistkerfi svæðisins, sem gerir það að aðlaðandi vali fyrir þá sem meta vistvænt líf. Guardamar Del Segura er fullkominn áfangastaður fyrir þá sem dreyma um lífið á Miðjarðarhafsströndinni með einstöku loftslagi, ofgnótt af starfsemi og þægilegum innviðum. Fjölskyldur munu kunna að meta fræðsluframboð bæjarins. Guardamar Del Segura státar af frábærum skólum, bæði opinberum og einkareknum, sem tryggja hágæða menntun fyrir börn á öllum aldri. Guardamar Del Segura umlykur kjarna spænskrar strandlífs og býður upp á samræmda blöndu af sögu, náttúrufergurð og nútímaþægindum. Hvort sem þú laðast að aðlaðandi ströndum, menningarupplifunum eða fasteignatækifærum, þá hefur Guardamar Del Segura eitthvað fyrir alla.