



Tegund eignar : Parhús og Raðhús

Sundlaug : Nei

Fermetra stærð eignar : 321 m²

Staðsetning : Ciudad Quesada

Stærð lóðar : 1203 m²

Svefnherbergi : 4

Baðherbergi : 3

Það er okkur mikil ánægja að kynna á markaðnum þessa sérsniðnu lúxus 4/5 rúma 3,5 bað einbýlishús í Ciudad Quesada með útsýni yfir La Marquesa golfvöllinn. Húsið var upphaflega keypt sem óunnið verkefni fyrir 10 árum síðan og var lokið af núverandi eigendum árið 2015 og hefur nýlega verið máluð að innan sem utan og laugin er flísalögð að nýju svo hún er í frábæru ástandi. Það situr stoltur á upphækki 1203m² lóð á Rojas/Quesada landamærunum með útsýni yfir sveitina, golfvöllinn og nærliggjandi íbúðarhverfi. Eignin er að finna við enda einkaaðkomuvegar með vélknúnum hliðum sem liggja út á flísalagða lóð. Strax til vinstri er bílastæði aftan við einbýlishúsið sem getur tekið 3 bíla, í framtíðinni getur þetta svæði verið yfirbyggt, einnig er nóg pláss við hlið eignarinnar fyrir fleiri bílastæði ef þörf krefur. Þegar þú gengur um framhlið einbýlishússins verður þú bara hrifinn af stórkostlegu útsýni og opnun lóðarinnar, til hægri eru 2 neðri verönd þar sem þú getur slakað á og slakað á eða sett upp heitan pott. Aðalsundlaugarsvæðið hefur nóg pláss í kringum 12 x 6 upphitaða sundlaugina og glerbeygjur á útveggjum þýðir að útsýnið er aldrei hindrað. Stór yfirbyggð verönd er við aðalinngang hússins þar sem þægilegir sófar og stólar eru settir í skugga til að njóta spænska veðursins, einnig er aðgangur að eldhúsi á jarðhæð sem er einnig notað sem þvottahús og þar er salerni. Til notkunar þegar þú ert við sundlaugina. Innra skipulag eignarinnar hefur verið sett upp þannig að neðri hæðin snýst um skemmtun! Núverandi eigendur nota setustofuna á neðri hæðinni sem leikherbergi með biljarðborði og lofthokkíborði ásamt sjónvarpi og setusvæði. Á þessari hæð eru einnig 2 svefnherbergi eitt er stórt hjónaherbergi og hitt er fjölskylduherbergi með hjónarúmi og 2 einbreiðum rúmum auk þess sem í þessu herbergi er utandyra hurð. Á jarðhæðinni er sturtuherbergi með sturtuklefa, snyrtingu og salerni. Fyrsta hæð eignarinnar hýsir stóra stofuna umkringda gluggum, þar á meðal vegg úr rammalausum gleri sem er eins og risastór mynd og dregur inn svo mikla birtu. , opna eldhúsið er fullbúið með Neff tækjum, þar á meðal kaffivél, örbylgjuofni og tvöföldum ofni auk stórrar graníteyju í miðju með hengiljósum sem hanga yfir vaskinum með besta útsýninu! Frá setustofunni opnast veröndarhurðir út á hringlaga yfirbyggða verönd sem er notað sem borðstofa og staður til að sitja og slaka á. Á þessari hæð er villan með öðru baðherbergi með sturtuklefa og stórt hjónaherbergi með fataskápum og verönd sem leiðir út á hliðarverönd með setusvæði og sólbaðsstað með útsýni yfir sundlaugina. Á efstu hæð þessarar stórkostlegu einbýlishúss erum við með hjónaherbergi með innbyggðum fataskápum, aðalrúmið situr í miðju herberginu með hálfum vegg sem aðskilur búningssvæðið, það er ensuite sturtuherbergi með sturtuklefa og veröndargluggar sem opnast. út á risastóra hliðarverönd. Ytra rými þessarar eignar heldur áfram að gefa með frekari stiga sem leiðir upp á þakið og þó að þetta sé veitusvæðið sem hýsir loftræstipjöppurnar og sólarplöturnar fyrir heitt vatn er það líka efst á húsinu og stórkostlegur staður til að sitja og horfa á stjörnurnar eða horfa á eldverk frá nærliggjandi þorpum á hátíðarkvöldum. Þetta er sérstakt hús og er best að skoða það eftir samkomulagi annað hvort í eigin persónu eða sem sýndarskoðun. Núverandi eigendur hafa nýtt einbýlishúsið bæði sem sumarbústað fyrir fjölskyldur og til einkaleigu sem hefur skilað góðum hagnaði. vinsamlegast spurðu okkur um frekari upplýsingar. Loftræsting með loftræstingu í gegn um Hituð sundlaug Sólarplötur og þaktankur fyrir heitt vatn