



**Tegund eignar :** Parhús og Raðhús

**Staðsetning :** Torrevieja

**Svefnherbergi :** 5

**Baðherbergi :** 4

**Fermetra stærð eignar :** 400 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 720 m<sup>2</sup>

Stórkostleg lúxusvilla í La Veleta (Torrevieja) aðeins 80 metrum frá sjónum Ef þú elskar stór herbergi, art deco stíl, að búa við sjóinn og vera mjög nálægt öllum þægindum, þá er þessi lúxusvilla fyrir þig! Um leið og þú kemur inn muntu uppgötva hvað gerir þetta hús svo einstakt: stærð þess, stóru herbergin, skreytingin í skreytingum, marmaragólfinn og umfram allt risastóra stigann sem liggur upp á efstu hæðina. Þessi háleita villa býður upp á 400 m<sup>2</sup> íbúðarrými eða 330 m<sup>2</sup> af íbúðarrými. Það eru 5 stór svefnherbergi, 1 á jarðhæð og 4 á fyrstu hæð (hvert með sérverönd). Einnig eru 4 baðherbergi, 1 á jarðhæð og 3 á fyrstu hæð. Mismunandi stofurnar eru mjög stórar og smekklega innréttaðar og innréttaðar. Stofa og borðstofa eru mjög björt, með beinum útgangi út á verönd nálægt sundlauginni. Eldhúsið er risastórt með miðeyju sem hægt er að nota sem seinni borðstofu. Það er líka líkamsræktarstöð og önnur lítil einkastofa í búdoir-stíl, 1. svefnherbergi með en-suite baðherbergi og salerni á jarðhæð. Stóri marmarastiginn leiðir þig upp á fyrstu hæð þar sem þú finnur skrifstofu með stórru setustofu sem opnast út á yndislega sólríka verönd, auk 4 svefnherbergja og 3 baðherbergi. Öll svefnherbergin á þessari hæð eru með sérverönd. Utan stigi gerir þér kleift að njóta stórrar ljósabekkja með sjávarútsýni, sem og arinsins til að undirbúa stórkostlegar grillveislur. 720m<sup>2</sup> lóðin með landslagshönnuðum garði er gríðastaður friðar. Það eru nokkur verönd í kringum einka 4 x 8 metra sundlaugina, grillsvæði með arni, barnasvæði með timburhúsi, nuddpottur fyrir 8 manns o.s.frv... Lokaður bílskúr og bílastæði fyrir 4 bílar eru staðsettir á lóðinni. Þessi mjög rúmgóða einbýlishús var endurnýjuð árið 2012 og býður upp á rými og ró. Þetta svæði er eitt það besta í Torrevieja vegna kyrrðar og nálægðar við alla þægindi. Aðeins 80 metra frá sjónum og matvöruverslunum, með skjóttum aðgangi að N332 og AP7 hraðbrautinni. Torrevieja sjúkrahúsið er í aðeins 300 metra fjarlægð. Verslunarmiðstöðvarnar Habaneras og La Zenia Boulevard eru í 5 km fjarlægð. Alicante flugvöllur er í 40 mínútna akstursfjarlægð.