



Tegund eignar : Parhús og Raðhús

Sundlaug : Nei

Fermetra stærð eignar : 511 m²

Staðsetning : Orihuela Costa

Stærð lóðar : 1355 m²

Svefnherbergi : 9

Baðherbergi : 6

Töfrandi sérsniðin einbýlishús byggð árið 2016 á 1355 m² lóð aðeins nokkrum skrefum frá sjónum. Hágæða efni og frágangur. Marmaragólf, PVC gluggar, dísilhitun í öllu húsinu. Miðstýrð loftkæling með upphitunar- og kælistillingum og svæðisskipulagsmöguleika, sem gerir kleift að beina heitu eða köldu lofti á ákveðin svæði hússins.

511 m² af heildarbyggingu, sem er dreift á 2 hæða + þakverönd.

Með aðalinngangi á jarðhæð er gengið inn í breitt hol með fallettri veggmalningu. Forstofa heldur áfram í bjarta stofu með borðkrók og arni. Úr stofu er hægt að ganga út á stóra verönd sem snýr út í garð og sundlaug. Tvöfalt eldhús er einnig staðsett á jarðhæð með stóru þvottahúsi og fataherbergi. Á hægri hönd frá inngangsdyrnum finnum við aðalsvítu með 2 skrifstofuherbergjum til viðbótar, rúmgóðu sérbaðherbergi og stórum fataherbergi.

Á fyrstu hæð eru 2 einstaklingssvítur og 2 tveggja manna svítur. Alls eru 10 svefnherbergi, 6 baðherbergi og 1 snyrting í húsinu. Skipulag þessarar einbýlishúss gerir kleift að breyta í tískuverslun hótél eða viðskiptaverkefni til að bjóða upp á fullkominn vettvang fyrir einkaviðburði. Öll svefnherbergi eru með fataherbergi.

120 m² þakverönd með ótrúlegu útsýni. Yndislegur landslagsgarður með stórri einkasundlaug með barnahluta. Gesta/starfsmannahús er byggt á lóðinni með séríbúð fyrir gesti eða þrif. Íbúðin er með baðherbergi, eldhúsi og lítilli setustofu. Einnig er annað sérbaðherbergi í boði í gistihúsinu. Tæknistofa með öllum vélum er í kjallara gistiheimilisins.

Bílastæði fyrir 2 bíla á lóð. Selst með húsgögnum að hluta. Öll rafmagnstæki eru innifalin í verði.

Húsið er staðsett aðeins 50 metrum frá Cabo Roig ströndinni, á forréttindasvæði Orihuela Costa. Öll þjónusta og þægindi eru mjög nálægt. Bestu golfvöllirnir eru í innan við 10-15 mínútna akstursfjarlægð. 1 klukkustundar akstur til Alicante flugvallar.

Vinsamlegast hafðu samband við okkur til að biðja um frekari upplýsingar eða til að skipuleggja skoðun.