



**Tegund eignar :** Íbúð

**Staðsetning :** Playa Flamenca

**Bæir/Hverfi :** Flamenca Village

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2023

**Sundlaug :** Sameiginlegt

**Garður :** Sameiginlegt

**Margar eignir í hverju húsi. Hér er aðeins ein af þeim. Flestar nýjar eignir snúa í suður og :** Suðvestur

**Útsýni :** Fallegt

**Bílastæði :** Bílastæði í bílageymslu

**Fermetra stærð eignar :**

78 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :**

22 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :**

45

**Strönd :**

2

**Borg :**

2

**Golf :**

5

✓ Verönd

✓ Lyfta

✓ Geymsla

✓ Loftkæling

**\*FLAMENCA VILLAGE, EINFALDLEGA EIN BESTA STAÐSETNINGINÁ COSTA BLANCA\***

**Glæsilegar, bjartar íbúðir á besta stað á Orihuela Costa.**

**2 svefnherbergi og tvö baðherbergi. Eldhús, þvottahús og rúmgóð stofa.**

**Íbúðirnar eru á lokuðu svæði, glæsilegur 17.000 fermetra sundlaugagarður með sérútbúnum glæsilegum barnalaugum með leiktækjum og fleiru, upphitaðri sundlaug, 6 heitum pottum, líkamsræktaraðstaða, kaffihús og bar, þakíbúðir með sjávarútsýni.**

**Ofaná auglýst verð bætist alltaf um það bil 13% sem eru ýmis gjöld sem greiða þarf við kaup á fasteign á Spáni.**

Ef þú vilt tryggja þér íbúð hér hafðu þá samband við tókum vel á móti þér ef þú vilt koma út og skoða.

Yfirlit:

17.000 m<sup>2</sup> sundlaugagarður

3 sundlaugar fyrir fullorðna

2 Upphitaðar sundlaugar – ein fyrir fullorðna og ein fyrir börn

6 heitir pottar (6-8 manna pottar)

Líkamsrækt

Gufubað

Leiksvæði fyrir börn

Tegundir íbúða:

Íbúðir á jarðhæð með sér lóð og verönd.

Íbúðir á fyrstu og annari hæð stórar svalir.

Þakíbúðir (Penthouse) 65 m<sup>2</sup> þaksvalir með sjávarútsýni.

Stærð íbúðanna er frá 75 til 95 fermetrar.

Upphitaðar og óupphitaðar útisundlaugar fyrir bæði fullorðna og börn, nuddpottar, garður og vatnagarður fyrir börn, vötn og skreytingar uppsprettur, setustofu með þurrum bar og blautum bar innbyggð sundlaug, pergola með verönd líkamsræktarstöð, líkamsræktarherbergi og finnskt gufubað.

Íbúðarhúsnæði er í þægilegum og afslappandi stíl.