



**Tegund eignar :** Íbúð

**Staðsetning :** Guardamar Del Segura

**Bæir/Hverfi :** Orihuela Costa,

**Svefnherbergi :** 4

**Baðherbergi :** 3

**Byggingarár :** 2023

**Sundlaug :** Privat

**Garður :** Sameiginlegt

**Margar eignir í hverju húsi. Hér er aðeins ein af þeim. Flestar nýjar eignir snúa í suður og :** Suðaustur

**Útsýni :** Strönd

**Bílastæði :** Nice

**Fermetra stærð eignar :** 139,5 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 6,22 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 64,6 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 30

**Strönd :** 5

**Borg :** 5

**Golf :** 10

✓ Verönd

✓ Loftkæling

✓ Lyfta

✓ Sólstofa

**\*\* Þakíbúð með glæsilegu útsýni \*\***

Íbúð á efstu hæð með stórum gluggum og glæsilegu útsýni. Íbúðin er með fjórum svefnherbergjum og þremur baðherbergjum.

**Einkasundlaug á þaksvölunum.**

Það er einungis 10 mín ganga á ströndina.

Í Guardamar eru langar og snyrtilegar strendur.

Þar er mikið líf og fjör á sumrin og mikill ferðamannastraumur, því eru þessar íbúðir einnig tilvaldar til útleigu.