



**!tipo\_vivienda :** Lejlighed

**Beliggenhed :** Guardamar Del Segura

**Værelse :** 2

**Badeværelse :** 2

**Swimmingpool :** Communal

**Have :** Communal

**Orientering :** Nordvest

**Views :** Beach

**Parking :** Nice

**Bebygget areal :** 73 m<sup>2</sup>

✓ For-klimaanlæg

## **NYBYGNING BOLIG I GUARDAMAR DEL SEGURA**

New Build Residential beliggende foran Segura-floden og tæt på marinaen og stranden i Guardamar.

Bygning i moderne stil med 31 lejligheder med 2 soveværelser og penthouselejligheder med 2 og 3 soveværelser, alle med 2 badeværelser, åbent køkken med stue, indbyggede skabe, rummelige terrasser fra 20m<sup>2</sup>, underjordisk parkering og lukket depotrum.

Bygningen kommer til at bestå af 9 etager, hvoraf den højeste bliver penthouselejligheder med hovedterrasse og privat solarium.

Guardamar del Segura er en by beliggende på Costa Blanca syd. Med sine 11 kilometer naturlige strand og sin store fyrreskov.

Guardamar er en rolig by at bo i, den har alle tjenester hele året, såsom restauranter, barer, butikker, banker, steder til fritid osv.

Hver onsdag, i de centrale gader i byen, arrangeres et marked, hvor mange mennesker går for at købe produkter som mad, tøj, møbler, dyr osv. Det er en stor påstand, og indbyggerne i den omkringliggende by kommer til Guardamar hver onsdag at besøge markedet.

Guardamar del Segura har en stor havn med aktiviteter året rundt, den har et stort sportscenter med paddle tennis, tennis, fodbold og en stor opvarmet swimmingpool, der fungerer hele året rundt. Det har også et bibliotek, hvor der er gratis wifi og computere.

Guardamar del Segura er kun 20 km væk fra Alicante - Elche (El Altet) lufthavnen, hvor der er mange flyvninger hver dag med forbindelser til de vigtigste europæiske byer på grund af efterspørgslen efter turister på Costa Blanca.